



Commissieadvies: doorgeleiden als hamerstuk naar de raad

Raadsbesluit

Onderwerp: **Vorbereidingsbesluit Bloemendalerpolder 2014**

Behoort bij het raadsvoorstel registratienummer Z.35300/D.1494

De raad van de gemeente Weesp;

Gelezen het voorstel van het college d.d. 28 januari 2014

Gezien artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening.

BESLUIT:

1. Te verklaren dat voor het gebied Bloemendalerpolder, zoals aangegeven in het GML-bestand NL.IMRO.0457.BP04VB02BL-vg01 dat onderdeel uitmaakt van dit besluit een nieuw bestemmingsplan wordt voorbereid;
2. Te bepalen dat:
 - a) het verboden is zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (omgevingsvergunning) de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
 1. het aanleggen of verharden van wegen, paden, banen of parkeergelegenheden en het aanleggen van andere oppervlakteverhardingen;
 2. het ontginnen, bodem verlagen, afgraven, ophogen of egaliseren van de grond, voor zover de Ontgrondingenwet of de op die wet gebaseerde verordeningen niet van toepassing zijn;
 3. het aanleggen van bos of boomgaard;
 4. het aanleggen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
 5. het bemalen of draineren van de grond, alsmede het winnen, toevoeren, afdammen of stuwen van water;
 6. het aanleggen van waterlopen of het vergraven, verruimen of dempen van reeds bestaande waterlopen;
 7. het scheuren van grasland, behoudens het scheuren van grasland tot een oppervlakte van maximaal 30% van de gronden behorende tot het agrarisch bedrijf ten behoeve van de teelt van maïs en snijbiet;
 8. het vellen, rooien of beschadigen van houtgewas en rietgewassen, voor zover de Boswet of de op die wet gebaseerde verordeningen niet van toepassing zijn;
 9. het aanleggen of aanbrengen van oeverbeschoeiingen of kaden;
 10. het aanleggen van dijken of andere taluds of het vergraven of ontgraven van reeds bestaande dijken of taluds;
 11. het veroorzaken van ontploffingen in de grond;
 12. het verrichten van onderzoeks- of exploitatieboringen ten behoeve van de winning van delfstoffen.
 - b) de onder a) genoemde verboden niet van toepassing zijn, als deze werken of werkzaamheden:
 1. het normale onderhoud betreffen, waaronder in ieder geval wordt verstaan ploegen, eggen, het uitbaggeren van sloten en greppels;
 2. noodzakelijk zijn in verband met het op de bestemming gerichte beheer;



3. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van dit besluit.
3. Te bepalen dat het verboden is om het gebruik van gronden of bouwwerken binnen het gebied van het voorbereidingsbesluit te wijzigen;
4. Te verklaren dat dit voorbereidingsbesluit één dag na bekendmaking in werking treedt.

Noot van de griffier: conform besloten

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 6 maart 2014

De raad voornoemd,

mw. M. Walrave,
griffier

B. Horseling,
voorzitter

Amendementen:

Moties: